

ΦΒ ΠΑΡΚΟ

	Παράμετροι																			
Κόστος επένδυσης	7.000.000																			
Υποσταθμός																				
Κόστος κατασκευής	7.000.000																			
Διοικητικό κόστος μέχρι την λειτουργία																				
Συνολικό κόστος επένδυσης	7.000.000																			
Ισχύς ΚWp	7.000																			
Ειδική Παραγωγή KWh/KWp	1.500																			
Παραγωγή / Έτος kWh	10.500.000																			
FIT Ευρώ / kWh	0,09000																			
Πληθωρισμός	2,0%																			
Προσαρμογή FIT ως προς τον πληθωρισμό	0,0%																			
Τελική αναπροσαρμογή FIT	0,0%																			
Συντελεστής αποσβέσεων	5,0%																			
Ίδια κεφάλαια	7.000.000																			
Λειτουργικά ως ποσοστό επί του CAPEX	3%																			
Χρηματοροή																				
	1st year	2nd year	3rd year	4th year	5th year	6th year	7th year	8th year	9th year	10th year	11th year	12th year	13th year	14th year	15th year	16th year	17th year	18th year	19th year	20th year
Παραγωγή kWh	10.500.000	10.395.000	10.290.000	10.185.000	10.080.000	9.975.000	9.870.000	9.765.000	9.660.000	9.555.000	9.450.000	9.345.000	9.240.000	9.135.000	9.030.000	8.925.000	8.820.000	8.715.000	8.610.000	8.505.000
FIT / kWh	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000	0,09000
Τζίρος (άνευ ΦΠΑ)	945.000	935.550	926.100	916.650	907.200	897.750	888.300	878.850	869.400	859.950	850.500	841.050	831.600	822.150	812.700	803.250	793.800	784.350	774.900	765.450
Λειτουργικά έξοδα	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000
3,6% διακοψιμότητα	34.020	33.680	33.340	32.999	32.659	32.319	31.979	31.639	31.298	30.958	30.618	30.278	29.938	29.597	29.257	28.917	28.577	28.237	27.896	27.556
Εταιρικός φόρος 29% + Προκαταβολή 100%	203.568	96.501	93.859	91.217	88.575	85.933	83.291	80.649	78.008	75.366	72.724	70.082	67.440	64.798	62.157	59.515	56.873	54.231	51.589	48.947
Φόρος μερισμάτων 15%	21.006	34.965	34.043	33.122	32.200	31.278	30.357	29.435	28.513	27.592	26.670	25.748	24.827	23.905	22.983	22.062	21.140	20.218	19.297	18.375
Μετά φόρων εισροή - ΕΞΟΔΑ	476.405	560.405	554.858	549.312	543.766	538.219	532.673	527.127	521.581	516.034	510.488	504.942	499.395	493.849	488.303	482.757	477.210	471.664	466.118	460.572
Κεφάλαια που παραμένουν στην εταιρεία ανά έτος (αποσβέσεις + 5% των ΜΤΦΚ)	367.371	362.268	361.945	361.622	361.298	360.975	360.651	360.328	360.005	359.681	359.358	359.035	358.711	358.388	358.064	357.741	357.418	357.094	356.771	356.447
Συσσωρευμένα κεφάλαια που παραμένουν στην εταιρεία - ΤΑΜΕΙΟ	367.371	719.639	1.081.584	1.443.206	1.804.504	2.165.479	2.526.131	2.886.459	3.246.463	3.606.145	3.965.503	4.324.537	4.683.248	5.041.636	5.399.700	5.757.441	6.114.859	6.471.953	6.828.723	7.185.171
Αποτελέσματα χρήσης																				
	1st year	2nd year	3rd year	4th year	5th year	6th year	7th year	8th year	9th year	10th year	11th year	12th year	13th year	14th year	15th year	16th year	17th year	18th year	19th year	20th year
Παραγωγή kWh	10.500.000	10.395.000	10.290.000	10.185.000	10.080.000	9.975.000	9.870.000	9.765.000	9.660.000	9.555.000	9.450.000	9.345.000	9.240.000	9.135.000	9.030.000	8.925.000	8.820.000	8.715.000	8.610.000	8.505.000
Τζίρος (άνευ ΦΠΑ)	945.000	935.550	926.100	916.650	907.200	897.750	888.300	878.850	869.400	859.950	850.500	841.050	831.600	822.150	812.700	803.250	793.800	784.350	774.900	765.450
Λειτουργικά έξοδα	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000	210.000
3,6% διακοψιμότητα	34.020	33.680	33.340	32.999	32.659	32.319	31.979	31.639	31.298	30.958	30.618	30.278	29.938	29.597	29.257	28.917	28.577	28.237	27.896	27.556
EBTDA	700.980	691.870	682.760	673.651	664.541	655.431	646.321	637.211	628.102	618.992	609.882	600.772	591.662	582.553	573.443	564.333	555.223	546.113	537.004	527.894
Πάγια	7.000.000	6.650.000	6.300.000	5.950.000	5.600.000	5.250.000	4.900.000	4.550.000	4.200.000	3.850.000	3.500.000	3.150.000	2.800.000	2.450.000	2.100.000	1.750.000	1.400.000	1.050.000	700.000	350.000
Αποσβέσεις	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000
EBT	350.980	341.870	332.760	323.651	314.541	305.431	296.321	287.211	278.102	268.992	259.882	250.772	241.662	232.553	223.443	214.333	205.223	196.113	187.004	177.894
Final EBT	350.980	341.870	332.760	323.651	314.541	305.431	296.321	287.211	278.102	268.992	259.882	250.772	241.662	232.553	223.443	214.333	205.223	196.113	187.004	177.894
Εταιρικός φόρος 29% + Προκαταβολή 100%	203.568	96.501	93.859	91.217	88.575	85.933	83.291	80.649	78.008	75.366	72.724	70.082	67.440	64.798	62.157	59.515	56.873	54.231	51.589	48.947
Μετά φόρων εταιρικά κέρδη (ΜΤΦΚ)	147.412	245.370	238.902	232.434	225.966	219.498	213.030	206.562	200.094	193.626	187.158	180.690	174.222	167.754	161.286	154.818	148.350	141.882	135.414	128.946
Αποθεματικό 5% επί των ΜΤΦΚ	7.371	12.268	11.945	11.622	11.298	10.975	10.651	10.328	10.005	9.681	9.358	9.035	8.711	8.388	8.064	7.741	7.418	7.094	6.771	6.447
Συμμετοχικό Αποθεματικό από το 5% των ΜΤΦΚ	7.371	19.639	31.584	43.206	54.804	65.479	76.131	86.459	96.463	106.145	115.503	124.537	133.248	141.636	149.700	157.441	164.859	171.953	178.723	185.171
Προς Μέριασμα το 95% των ΜΤΦΚ	140.041	233.101	226.957	220.812	214.668	208.523	202.378	196.234	190.089	183.945	177.800	171.656	165.511	159.366	153.222	147.077	140.933	134.788	128.644	122.499
Φόρος μερισμάτων 15%	21.006	34.965	34.043	33.122	32.200	31.278	30.357	29.435	28.513	27.592	26.670	25.748	24.827	23.905	22.983	22.062	21.140	20.218	19.297	18.375
Καθαρά μετά εταιρικών και μερισματικών φόρων διανεμόμενα κέρδη	119.035	198.136	192.913	187.690	182.467	177.245	172.022	166.799	161.576	156.353	151.130	145.907	140.684	135.462	130.239	125.016	119.793	114.570	109.347	104.124
Μερισματική απόδοση - τρέχουσες τιμές	1,7%	2,8%	2,8%	2,7%	2,6%	2,5%	2,5%	2,4%	2,3%	2,2%	2,2%	2,1%	2,0%	1,9%	1,9%	1,8%	1,7%	1,6%	1,6%	1,5%